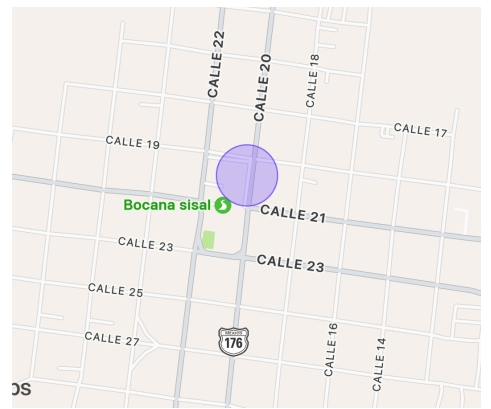


Conkal, Conkal

\$3,699,000 EN VENTA

## Casa en venta en Conkal Mérida de una planta con tres habitaciones y alberca



3  
Recámaras

3  
Baños

1  
Medios baños

2  
Estacionamientos

215 m<sup>2</sup>  
de construcción

308 m<sup>2</sup>  
de terreno

1500  
Mantenimiento

EB-RR9316  
ID

### Descripción

Casa en venta en Conkal Mérida de una planta con tres habitaciones y alberca

Este exclusivo desarrollo residencial ofrece diseños para adaptarse a tus necesidades y estilo de vida. La privada cuenta con un acceso controlado mediante caseta de seguridad y pluma, además de una barda perimetral que garantiza privacidad y tranquilidad. Este entorno cerrado no solo proporciona seguridad, sino también una alta plusvalía. Los residentes podrán disfrutar de la moderna casa club, que incluye una espectacular alberca, perfecta para pasar agradables tardes de descanso y compartir momentos inolvidables con la familia los fines de semana.

### DISTRIBUCIÓN:

- Cochera para 2 autos
- Sala-comedor con altura y media
- Cocina vestida
- Alacena
- Área para blancos
- Habitación principal con clóset vestidor, jardín interior y baño completo
- 2 habitaciones con baño y clóset cada una

### Amenidades

- Estacionamiento techado
- Jardín
- Terraza
- Cocina
- Cuarto de servicio
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca

- Baño de vista
- Alberca
- Terraza exterior con vista a la piscina
- Jardines exteriores
- Área de lavado
- Pasillo de servicio

Sin lugar a dudas, esta casa en Conkal ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan un lugar tranquilo, seguro y con una alta calidad de vida. Con su diseño funcional y sus amenidades exclusivas, es el espacio ideal para disfrutar de momentos en familia y aprovechar al máximo cada rincón de tu hogar. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu sueño de vivir en este exclusivo desarrollo!

Condiciones:

Métodos de pago: Recurso propio y crédito bancario

Enganche 10%

Apartado \$10,000 reembolsables (7 días naturales)

NOTA: \*Entrega 6 meses posteriores a la firma de la promesa de compraventa\*

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



PLANTA  
ARQUITECTÓNICA

